

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

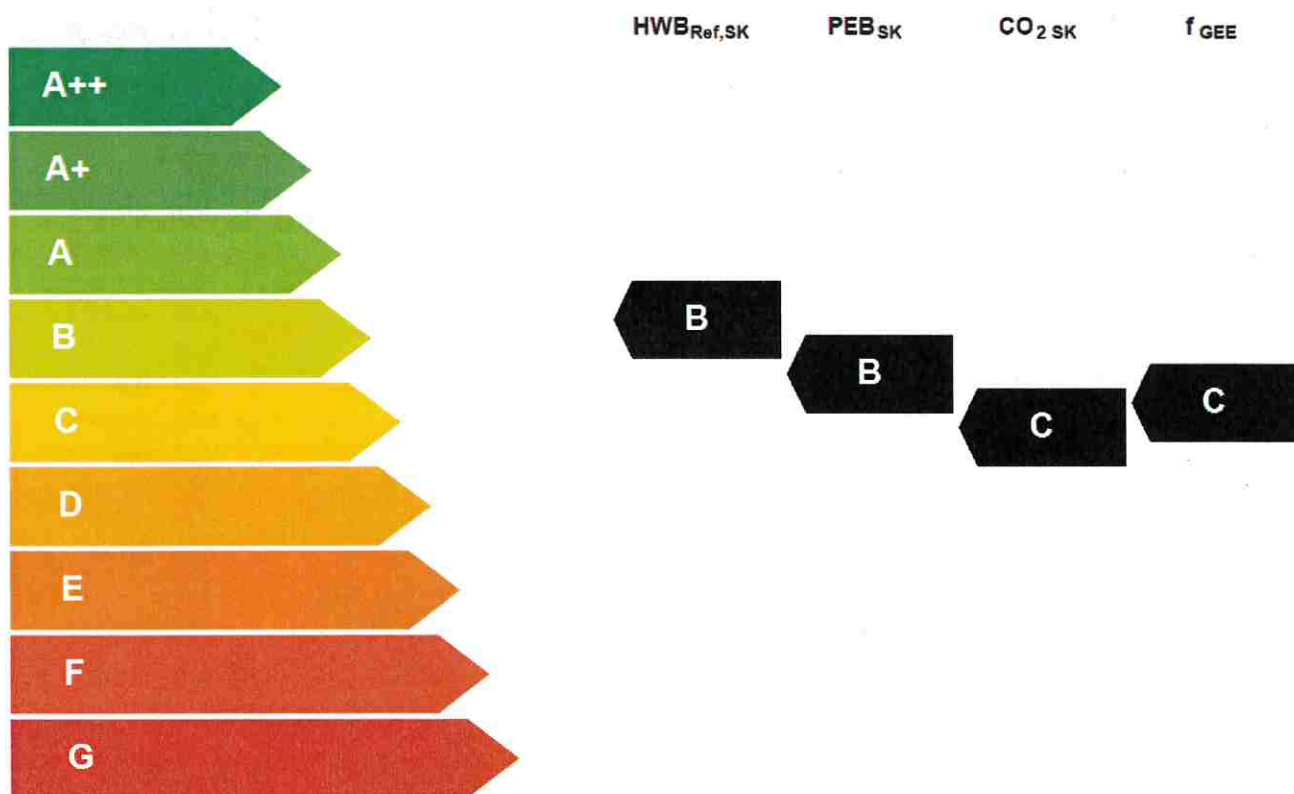
Ausgabe: März 2015

**ecOTECH**  
Oberösterreich

**BEZEICHNUNG** 363 Vorchdorf XIII

Gebäude (-teil)		Baujahr	2007
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Styriastraße 5a, 5b, 5c	Katastralgemeinde	Theuerwang
PLZ, Ort	4655 Vorchdorf	KG-Nummer	42159
Grundstücksnummer	201/4	Seehöhe	399,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWB**: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HSB**: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB**: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

### GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.282,28 m <sup>2</sup>	Charakteristische Länge	2,48 m	Mittlerer U-Wert	0,30 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	1.825,82 m <sup>2</sup>	Heiztage	181 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	20,11
Brutto-Volumen	7.303,29 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.588 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.949,62 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,40 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,9 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

### ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB <sub>ref,RK</sub>	28,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	28,7 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB <sub>RK</sub>	113,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,19
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

### WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	72.130 kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	31,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	72.130 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	31,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	29.156 kWh/a	WWWB <sub>SK</sub>	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	229.578 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	100,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	2,27
Haushaltsstrombedarf	37.486 kWh/a	HHSB <sub>SK</sub>	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	267.064 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	117,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	357.327 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	156,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	332.306 kWh/a	PEB <sub>n,ern,SK</sub>	145,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	25.021 kWh/a	PEB <sub>ern,SK</sub>	11,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	81.573 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	35,7 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub>	1,19
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

### ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 18.07.2019

Gültigkeitsdatum 18.07.2029

ErstellerIn

STYRIA - Gemeinn. Steyrer Wohn- & Siedlungsgenossenschaft

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.